

ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ: ВЫЯВИТЬ И РЕШИТЬ



Глава Республики Крым Сергей Аксёнов провёл рабочее совещание с председателями городских и районных советов муниципальных образований Республики Крым.

Открывая мероприятие, Сергей Аксёнов отметил, что Правительство Республики Крым должно выстроить конструктивный диалог с председателями городских и районных советов муниципальных образований.

«Перед председателями городских и районных советов муниципальных образований и Советом министров Республики Крым стоят масштабные задачи, которые можно выполнить только вместе. И тут вопрос даже не столько в контроле, сколько именно в командной работе. Мы с вами – союзники, а вы – наша непосредственная связь с гражданами. С вашей помощью должны быть обнаружены проблемные вопросы, волнующие крымчан», - сказал Глава Крыма.

Сергей Аксёнов напомнил слова Президента РФ Владимира Путина о важности обратной связи с жителями и понимании того, что каждый гражданин должен быть услышан органами государственной власти.

«При поддержке нашего Президента ресурсов у Крыма будет

больше, чем возможности их реализовать. Однако все планы, обозначенные в стратегии развития полуострова на ближайшие пять лет, должны быть реализованы. Здесь собрались те люди, которые искренне болеют за нашу республику. Если у исполнительной власти нет времени, законодательная власть также должна слышать вопросы людей, депутаты должны вооружаться проблематикой, встречаться с представителями исполнительных органов власти и точно также решать вопросы. Ведь у каждого вопроса есть конкрет-

ное решение», - сказал Глава республики.

Кроме того, Сергей Аксёнов проинформировал, что с 2017 года органами власти не выполнено более 1,1 тысяч поручений. При этом, по мнению Главы Крыма, все поручения касались прямых функциональных обязанностей органов власти.

В заключение Сергей Аксёнов особо подчеркнул, что Правительство Крыма готово оказать максимальную поддержку председателям городских и районных советов муниципальных образований и



Читайте в номере:

THE MOST к Успеху:
«Экспортный потенциал Крыма»

Координационный совет по
организации защиты прав
застрахованных лиц

Стр.2

Национальные СМИ в Крыму:
история, традиции, перспективы

Во имя дружбы

Стр.3

В детский сад - с радостью!

Стр.4

«Дженнет - аналарнын
аякълары астындадыр!»

Стр.5

Мёд: лакомство или лекарство?

Телепрограмма
«Миллет»

Стр.6

«Дом не наш? Не наш этаж?»

Куда уходят деньги

Стр.7

Кухни народов Крыма:
Лазанья

Интересные места Крыма:
Вилла «Хайал»

Стр.8

найти решение по каждому из вопросов в индивидуальном порядке.

*Управление информации и прессы
службы Главы Республики Крым*

THE MOST К УСПЕХУ: «ЭКСПОРТНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ КРЫМА»

Георгий Мурадов: Крым позиционирует себя, как южные морские ворота России, которые открыты для Сирии.

Вице-премьер провел II Международную конференцию «THE MOST к Успеху: Экспортный потенциал Крыма».

Республика Крым позиционирует себя как южные морские ворота России, которые открыты для Сирийской Арабской Республики. Такое мнение выразил заместитель Председателя Совета министров Республики Крым – Постоянный Представитель Республики Крым при Президенте РФ Георгий Мурадов в рамках II Международной конференции «THE MOST к Успеху: Экспортный потенциал Крыма», где он выступил модератором.

«В современных международных условиях Крым и Сирия находятся в особом положении, против наших республик объявлены нелегитимные санкции. Поэтому наше сотрудничество имеет особое значение. Мы предполагаем сотрудничество в сфере экономики, промышленности, сельского хозяйства, переработки сельскохозяйственной продукции, туризма и



гостиничного хозяйства. Также большой объем интересов связан с образованием, наукой и гуманитарными областями. Форум станет площадкой, где найдут продолжение совместные усилия Республики Крым и Сирийской Арабской Республики по установлению и развитию прямых эффективных отношений», – отметил вице-премьер.

В ходе встречи представители Крыма договорились о долгосрочных деловых отношениях с членами делегации из Сирии. Это один из предварительных итогов

международной конференции «The most к успеху. Экспортный потенциал Крыма».

Кроме делегации из Сирии, на конференции приехали представители бизнеса из Белоруссии, Турции, Чехии, Индии, Ирана и ряда других стран.

Тонкости построения бизнес-отношений все участники конференции обсудили на заседании круглого стола «Диалог бизнеса Крым- Сирия: развитие торговых отношений».

Управление информационной политики Мининформ РК

КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЗАЩИТЫ ПРАВ ЗАСТРАХОВАННЫХ ЛИЦ



На повестку дня в том числе вынесены вопросы ранней диагностики онкологических заболеваний, обеспечения населения республики диагностированием компьютерной томографией.

Заместитель Председателя Совета министров Республики Крым – министр труда и социальной защиты Республики Крым Елена Романовская провела заседание Координационного совета по организации защиты прав застрахованных лиц при предоставлении медицинской помощи и реализации законодательства в сфере обязательного медицинского страхования в Республике Крым.

В заседании приняли участие председатель Комитета Государственного Совета Республики Крым по вопросам здравоохранения Анна Рубель, министр здравоохранения Республики Крым Игорь Чемоданов, заместитель министра здравоохранения Республики Крым Антон Ляковский, директор ТОФМС РК Андрей Карпеев, главный врач ГБУЗ РК «Крымский республиканский онкологический клинический диспансер им. Ефетова» Игорь Акиншевич, генеральный директор ООО «СМК Крыммедстрах» Елена Сидорова, главный внештатный специалист МЗ РК по лучевой диагностике и рентгенологии Алексей Филиппов, руководители страховых медицинских организаций, со-

трудники вузов, благотворительных организаций Крыма.

На повестку дня для рассмотрения были вынесены вопросы анализа показателей летальности и заболеваемости по различным возрастным показателям и условиям оказания медицинской помощи, проблемы ранней диагностики онкологических заболеваний и возможные пути их решения, использования средств нормированного страхового запаса на приобретение медицинского оборудования за 10 месяцев текущего года, а также организации обеспечения населения Республики Крым диагностическим обследованием – компьютерной томографией.

Андрей Карпеев, выступая с докладом по вопросам проблематики ранней диагностики онкологических заболеваний, путей их решения, а также оценки показателя активного выявления злокачественных новообразований в медицинских организациях Республики Крым, сообщил, что выполненные объемных показателей в сравнении с аналогичным периодом 2018 года существенно не изменилось. Так, за 10 месяцев в круглосуточном стационаре осуществлено 9 806 госпитализаций или 58 % от утвержденного годового объема медицинской помощи. В ежемесячном режиме по сведениям, заполняемым медицинскими организациями, Фондом обязательного медицинского

страхования Республики Крым проводится мониторинг онкологической помощи. Андрей Карпеев обратил внимание на существующие проблемные ситуации в рамках диагностирования и установления признака подозрения на онкозаболевания, а также вынесены предложения для их решения. В рамках доклада по вопросу использования нормированного страхового запаса на приобретение медицинского оборудования Андрей Карпеев сообщил, что за 10 месяцев 20 медицинских организаций приобрели 52 единицы медоборудования на сумму 120,4 млн рублей. До конца года планируется приобретение еще 32 единиц на сумму 27,3 млн рублей.

С докладом по вопросу организации обеспечения населения Республики Крым диагностическим исследованием – компьютерной томографией выступил Антон Ляковский. Он отметил, что маршрутизация больных для проведения исследования организована в ближайшую медицинскую организацию, имеющую компьютерный томограф, за исключением ГБУЗ РК «Республиканская детская клиническая больница». С целью упорядочивания такой работы в рамках Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Республике Крым заключаются межучрежденческие договоры.

Кроме того, Министерством здравоохранения Республики Крым с целью принятия мер по повышению доступности диагностического исследования – компьютерной томографии населению Республики Крым проводятся мероприятия по планированию капитальных ремонтов для оборудования, подготовке новых помещений, ремонту и приобретению новых компьютерных томографов, а также подготовке специалистов медицинских организаций в 2019–2020 годах.

По информации Министерства труда и социальной защиты РК

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

В Крым с деловым визитом

26 ноября, на полуостров, в рамках бизнес-миссии для общения с представителями крымского бизнеса и установления потенциальных контактов, прибыли делегаты из Сирийской Арабской республики.

В рамках встречи они познакомилась с культурно-этнографическим центром «В гостях у крымских татар». Для гостей из Сирии была показана программа ознакомления с культурой, традициями и кухней крымско-татарского народа.

Почётная миссия встретить гостей из другой страны в Бахчисарае досталась главе администрации города Бахчисарая Дмитрию Скобликову. «Очень рад вас приветствовать на нашей благодатной земле. Хорошо, что вы заглянули в Бахчисарай. Не побоюсь этого слова, но наш город – это своего рода визитная карточка Крыма. Здесь можно увидеть огромное количество культур со всего полуострова, собранных в одном месте», – поприветствовал гостей глава города.

От Крымского ханства до наших дней

В посёлке Молодёжное Симферопольского района состоялся один из этапов V Всекрымского конкурса «История Ислама в Крыму. История Крымских ханов». В открытом состязании приняли участие преподаватели и учащиеся школ.

Проходил он под патронатом Муфтия Крыма хаджи Эмиралы Аблаева при поддержке Министерства культуры Крыма, Симферопольской районной администрации и администрации Молодёженской средней общеобразовательной школы.

Автором и организатором конкурса является историк и общественный деятель Решат Асманов.

По условиям конкурса участники должны были пройти 4 теста по истории ислама и истории Крымского ханства. По результатам 10 лучших конкурсантов среди учителей и учащихся вышли в финал, где боролись за первенство. Они отвечали на вопросы, касающиеся темы Крымского ханства.

Так, среди преподавателей победителем конкурса стала Анна Медведова – учительница СОШ села Первомайское Симферопольского района. Среди учащихся лучшим стал ученик Добровской школы Эдем Байбуев. Призовые места завоевали ученица Чистенской школы Азизе Ибрагимова и школьница из Кольчугино Ханифе Ахтемова. Победителям вручили грамоты, медали и ценные призы.

Не оставили без внимания и активных участников, которые также получили призы и подарки. Для участников мероприятия состоялся концерт детских творческих коллективов.

Принцесса – звучит горло

23 ноября в спортивном зале санатория «Дюльбер» сети «Курорты Крыма» прошёл III Открытый Республиканский турнир по дзюдо среди девушек «Принцесса Крыма». За победу боролись 255 спортсменок из Республики Крым, Севастополя, Анапы, Новороссийска, Темрюка, Изобильного, Краснодара и ДНР. Организаторами турнира выступили ДЮСЖ «Титан», сеть санаториев «Курорты Крыма» и Ялтинская Федерация дзюдо, сообщают организаторы.

Соревнования одновременно проходили на двух татами в соответствии с действующими международными правилами дзюдо с учётом возрастных групп.

В торжественной обстановке, поднявшимися на пьедестал почёта призёрам вручили медали и грамоты, а победительницам золотую медаль, грамоту и памятную ленту.

Газета не вступает в переписку с читателями, рукописи не возвращаются и не рецензируются. Точка зрения авторов публикуемых материалов может не совпадать с позицией редакции. За точность изложенных фактов ответственность возлагается на автора, рекламного объявления – на рекламодателя. При перепечатке ссылка на газету обязательна.

№ 47 (206),
29 ноября
2019

Тираж: 1000 экз.
Индекс: 64565
Заказ: № 2405

Учредители: Государственный комитет по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым, ГАУ РК «Медиацентр им. И. Гаспринского»

Издатель: ГАУ РК «Медиацентр им. И. Гаспринского»

Газета издаётся на средства, выделенные Государственным комитетом по делам межнациональных отношений и депортированных граждан

Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ91-00245, выдано 18 января 2016 г. Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Крым и городу Севастополю

Адрес редакции и издателя:
295048, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Трубоченко, 23-а
Тел.: (978) 276-91-90

Главный редактор, ответственный
за выпуск Л. Н. Семеновна

Газета набрана и сверстана в
редакции газеты «Мероба», отпечатана в типографии «Новая Эра»:
Симферополь, ул. Ж. Дерюгиной, 4, офис 1.
Подписано в печать по графику: 14:00. Фактический: 13:30, 28 ноября 2019 г.
Способ печати – офсетный.
Объем – 8 полос.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ СМИ В КРЫМУ: ИСТОРИЯ, ТРАДИЦИИ, ПЕРСПЕКТИВЫ

В Крымском инженерно-педагогическом университете имени Февзи Якубова 22 ноября при поддержке Государственного комитета по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым, прошла вторая научно-практическая Конференция «Национальные СМИ в Крыму: история, традиции, перспективы».

В начале мероприятия своим музыкальным выступлением гостей приветствовали студенты КИПУ имени Февзи Якубова Айше Рамазанова и Арслан Ибрагимов.

«Национальные СМИ, особенно сейчас, имеют очень важное значение. Я думаю, что сегодня, мы услышим много интересных докладов с рекомендациями, которые в дальнейшем будут учтены Государственным комитетом и Медиациентром им. Исмаила Гаспринского», - говорит заместитель заведующего отделом по вопросам межнациональных отношений информационно-аналитической работы Государственного комитета по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым Шамир Геворгович Хублярян.

много значит. Информацией обладают люди, которые действительно многое могут. А журналисты, это те люди, которые не просто обладают информацией, они доносят ее до всех. И от того, насколько корректно, грамотно, правильно они могут подать эту информацию, зависит очень многое. Я хочу пожелать всем на этой конференции плодотворной работы. Надеюсь, что в резолюции будут прописаны те вещи, которые в дальнейшем позволят нашему Крыму процветать. Чтоб он был таким же многонациональным, дружным, активным, каким он есть сейчас».

Так же слово для приветствия было предоставлено начальнику информационно-издательского отдела Муфтията Духовного управления мусульман Крыма Эмир-Асану Сабриевичу Умерову: «В первую очередь, я хотел бы поприветствовать всех участников данной конференции от имени Муфтията Крыма хаджи Эмир-Али Аблаева, поблагодарить организаторов и пожелать всем успешной и плодотворной работы. У Духовного управления мусульман Крыма есть свои издания. Это газета «Хидаёт» и журнал «Источник мудрости». Они выходят на двух языках – русском и крымскотатарском. Мы стараемся освещать



нас очень радует и воодушевляет, - говорит доктор филологических наук, профессор, директор НИИ крымскотатарской филологии, истории и культуры этносов Крыма ГБОУВО РК «КИПУ имени Февзи Якубова» Исмаил Асанович Керимов. – Госкомнац давно нам помогает. В его подведомственном учреждении – Медиациентре им. И. Гаспринского были изданы сотни наших книг, которыми сегодня пользуется весь Крым. Я хочу выразить огромную благодарность Альберту Османовичу Кангиеву за сегодняшнюю конференцию. Думаю, что в дальнейшем наше сотрудничество будет ещё плодотворнее».

Так же в ходе пленарного заседания выступили представители национальных СМИ, первой из которых была заместитель генерального директора по общим вопросам АНО «ОКТРК «Миллет» Севиля Айдеровна Эмир-Алиева: «Телерадиокомпания «Миллет» и радио «Ватан седасы» были созданы по Указу Главы РК в 2015 году, в рамках указа Президента Российской Федерации о реабилитации народов Крыма. Наша организация очень молодая. В нашем коллективе 150 человек. Мы являемся структурным подразделением Госкомнаца. Каждый день мы работаем в разных уголках крымского полуострова, для того, чтобы граждане Российской Федерации получали объективную информацию. Мы вещаем на двух государственных языках – русском и крымскотатарском. Хотелось бы сказать о том, что телерадиокомпания старается и стремится отвечать интересам наших телезрителей. Мы работаем не только в Крыму, но и за его пределами. Так же наша телерадиокомпания часто выступает организатором массовых мероприятий,

которые проводятся в Республике Крым. Большинство событий, которые мы освещаем, сохраняются в архиве. И это бесценно. Ещё мы в своих проектах позволяем телезрителю заглянуть в прошлое, пронестись сквозь эпохи.

Хотелось бы, чтоб в будущем у нас появилась историческая программа, где с помощью экспертов мы могли бы говорить о важных событиях прошлого», - подчеркнула Севиля Эмир-Алиева.

В рамках конференции, грамотой «За весомый вклад в сохранение и развитие национальных СМИ Крыма» были награждены: корреспондент редакции газеты «Янъы дюнья» Назифе Абибулаева, кандидат филологических наук, старший преподаватель кафедры крымскотатарской литературы и журналистики КИПУ имени Февзи Якубова Таир Киримов, кандидат филологических наук, старший преподаватель кафедры крымскотатарской литературы и журналистики КИПУ имени Февзи Якубова Нариман Абдулвапов, кандидат филологических наук, преподаватель кафедры крымскотатарской литературы и журналистики КИПУ имени Февзи Якубова Лиля Меметова, кандидат филологических наук, доцент, заведующий кафедрой крымскотатарской литературы и журналистики КИПУ имени Февзи Якубова Темур Куршутов, доктор филологических наук, профессор, директор НИИ крымскотатарской филологии, истории и культуры этносов Крыма КИПУ имени Февзи Якубова Исмаил Керимов.

Подготовила Эльмас Сариева



«Уважаемые гости, коллеги, любимые студенты! Мне очень приятно, от имени Чингиза Февзиевича Якубова, приветствовать вас в нашем университете. Наш вуз действительно многонациональный. Здесь можно услышать разнообразную речь, и что самое приятное, все понимают друг друга, - подчеркнула доктор педагогических наук, профессор, проректор по научной и инновационной деятельности ГБОУВО РК «КИПУ имени Февзи Якубова» Татьяна Петровна Гордиенко. – Слово информация, для меня, как для физика, очень

не только религиозные темы, но и поднимать актуальные вопросы.

Муфтият последовательно проводит работу в продвижении традиционных ценностей для мусульман и для народов Крыма, и будет работать в этом направлении и впредь», — отметил Эмир-Асан Умеров.

«Государственный комитет по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым вот уже второй раз проводит конференцию, посвященную национальным СМИ в Крыму. Это

ВО ИМЯ ДРУЖБЫ



Мероприятие, которое проходило при поддержке Госкомнаца РК, было приурочено ко Дню матери в России.

Республиканский конкурс «Самая лучшая мама» объединил участниц разных национальностей со всего полуострова. Об этом рассказал председатель Государственного комитета по делам межнациональных отношений Альберт Кангиев в ходе своего приветственного слова на конкурсе «Самая лучшая мама».

«День матери – один из самых тёплых праздников, посвященный самым близким и дорогим сердцу людям – нашим мамам. Участницами конкурса стали прекрасные мамочки, которые вместе со своими детьми, достойно представили культуру своего народа, познакомили нас с семейными традициями и обычаями. Хочу отметить, что Госкомнац совместно с Домом дружбы народов будет и далее оказывать поддержку проведению традиционных мероприятий, которые способствуют формированию от-

ветственного и уважительного отношения в обществе к материнству, сохранению и развитию культурных особенностей всех национальностей, проживающих в нашей республике, а также укреплению взаимопонимания и дружбы народов!», - подчеркнул глава Комитета.

Мероприятие началось с тематического пролога, в котором выступили творческие коллективы. Одним из первых и важных этапов конкурса стало приветствие участниц, где мамы в красивых национальных костюмах рассказали о себе и о своей семье, истории и культуре своего народа, своих талантах.

После чего, состоялся конкурс «Золотые руки», в котором были представлены

блюда национальной кухни, приготовленные участницами. Завершился конкурс творческими номерами, подготовленными мамами и членами их семьи.

Оценивали конкурсные номера жюри, в состав которого вошли председатель Госкомнаца РК Альберт Кангиев, депутат Государственного Совета Республики Крым, председатель ООО «Региональная национально-культурная автономия греков Республики Крым «Таврида» Иван Шонус, а также деятели культуры, заслуженные артисты Республики Крым, партнёры мероприятия.

Каждая участница получила памятные подарки и свой титул.

Пресс-служба Госкомнаца



В ДЕТСКИЙ САД - С РАДОСТЬЮ!

Когда пришла путёвка в детский сад, для моей самой младшей дочери Левизы, я очень обрадовалась. Думала, что у меня появится больше свободного времени, и я наконец-то, смогу выйти на работу, ведь я этого так долго ждала.

Но чем ближе приближался день, когда ребёнок должен был пойти в сад, тем больше я волновалась. Меня постоянно мучил вопрос: как она там будет без меня? Одна, в незнакомой ей обстановке, с чужой тётёй и детьми, которых она не знает. Моя девочка, такая маленькая, ей всего лишь два с половиной годика, она ещё плохо говорит. Если честно, я уже стала думать о том, чтоб отказаться от путёвки, но вовремя одумалась и отдала ребёнка в сад. Первое наше с ней расставание было не долгим, 15 минут. Малышка плакала, морально было очень тяжело. К счастью, адаптация прошла быстро. То, что ей нравится ходить в садик, я поняла, одним утром, когда мы с ней в маршрутке встретили нашу воспитательницу, Эльвиру Аджиумерову. При виде ее Левиза от радости стала хлопать в ладошки, а когда мы вышли из общественного транспорта, взяла воспитателя за руку и пошла с ней в сад. В тот момент моя душа успокоилась, все переживания развеялись, меня интересовал всего лишь один вопрос: «Как? Как за такое короткое время, Эльвире Аджиумеровой, удалось расположить к себе ребёнка, завоевать его доверие?» Ответ на свой вопрос я решила получить из первых уст, пригласив воспитателя в редакцию «Мерба»:

- Эльвира, работа воспитателя – это огромный труд, почему вы выбрали именно эту специальность?

В детстве у меня была мечта, я хотела стать воспитателем. До сих пор помню свой детский сад, наши утренники, свою любимую воспитательницу – Лилию Якубовну. Именно благодаря ей, поход в детский сад для меня не был наказанием. Я всегда с огромной радостью посещала его. Даже когда мама просила меня, давай отдохнём,



не пойдём в сад сегодня, я не соглашалась с ней.

Так вышло, что у меня была одна мечта, а у моего отца – другая. Он видел меня бухгалтером, и мне ничего не оставалось, как поступить в вуз на экономический факультет. Работать по специальности я так и не смогла. После окончания института, пошла работать помощником воспитателя в детский сад №54 «Оленёнок». Спустя некоторое время прошла профессиональную переподготовку «Образование и подготовка» в КРИППО, так я стала воспитателем. Вообще, я очень сильно люблю малышей, они все такие разные, интересные. Некоторые не могут запомнить, как меня

зовут и называют мамой. Мне очень приятно.

- Бывает, что родителям трудно справиться с одним ребёнком. А вы управляетесь с целой группой. Как Вам это удается? В чем секрет?

Секрета как такового нет. Просто я их люблю и они, наверное, это чувствуют. Между нами есть связь, когда я говорю, они слушают. Дети же всё понимают.

- Дети в группе часто жалуются друг на друга. Как вы на это реагируете?

Так как мои воспитанники еще совсем маленькие, сложных ситуаций у нас не бывает. Максимум что они могут сделать – это не поделить игрушку. Учу их делиться.

- А как вы помогаете детям строить отношения друг с другом?

Прежде всего я учу их относиться к друг другу с уважением, ценить друзей и оказывать помощь близким. Очень важно, чтобы ребёнок мог уступать, находить компромиссы в сложившейся ситуации. Если он начнет относиться к дружбе достаточно серьезно, в будущем сможет стать настоящим другом.

- А что самое сложное в работе воспитателя?

Самое сложное – это пережить адаптационный период. Очень важно, как ребёнок проведет первые дни в садике. Здесь мне на помощь приходят мой помощник воспитателя Оксана Абрамцова, психолог Татьяна Подопригра и методист Татьяна Башкатова. Мы стараемся сделать всё от нас зависящее, чтоб ребёнок в садике чувствовал себя максимально комфортно.

- Можете ли вы дать советы родителям как лучше подготовить ребёнка к детскому саду?

В первую очередь, это необходимо приучать к обществу. Почаще выводите гулять его на детские площадки. Ходите с ним в гости, оставляйте с бабушкой, со своей подругой, с людьми, которым вы доверяете. Пусть не на долго, на пол часа, час, главное, говорите малышу, что вы за ним обязательно вернетесь и держите слово. Очень часто, бывает так, что мама обещает забрать своё чадо и не забирает, а он ждёт, расстраивается. У меня в группе был мальчик, у которого на этом фоне поднималась температура. Если дали обещание – нужно его выполнить. Так же, ребёнок, который идет в детский сад, должен обладать определенными навыками самообслуживания: одеваться, есть, пользоваться горшком, умываться и вытирать руки и лицо полотенцем. Не делайте за него того, что он может сделать сам. И самое главное – не пугайте ребёнка садиком! Рассказывайте ему, что там очень интересно, у него появятся друзья, что ему обязательно понравится.

- А у вас есть какие-либо пожелания родителям?

Да, конечно. Прежде всего, я хотела бы попросить их уделять больше внимания своим детям. Чаще говорите им, что любите их, обнимайте, целуйте. Если чувствуете, что ребёнок заболел, оставьте его на пару дней дома, понаблюдайте за его состоянием. Не нужно вести больного малыша в сад, ему от этого бывает очень плохо. Он капризничает, плачет, заражает остальных детей. Давайте будем с пониманием относиться друг к другу. Ведь дети – наше будущее, и мы, взрослые, должны сделать всё от нас зависящее, чтоб они были здоровыми и счастливыми!



Подготовила
Эльмас Сариева

«ДЖЕННЕТ - АНАЛАРНЫНЪ АЯКЪЛАРЫ АСТЫНДАДЫР!»

Эр кеске белли олгъаны киби, адет узьре, эр йылы 24 ноябрь куню аналар кунюни къайд этемиз. Аффус ки, бу байрамны эр бир мемлекетте чешит куньлерде къайд эте экенлер.

Аналарымызнынъ къыйметини Пегамберимиз (С.А.С.) бойле аджайип сёзлеринен тасдыкълай: «Дженнет – аналарнынъ аякълары астындадыр!». Анасы сагъ-селямет олгъан адамлар бу дюньяда энъ бахтли инсанлардыр. Аналарымыз янымызда бар экен-демек аят да бар. Эр бир эвляднынъ омюри аначыгъынынъ мерхаметине, севгисине, дикъкъатына затен мухтадждыр. «Инанмангъыз къаяларгъа, инанынгъыз-аналаргъа. Ана эвни, юртны сакълар. Ана-ишанчымыз, таянчымыз, эвляды ичюн-къуванчтыр!» – деген салмакълы



фикир бефтан айтылмай. Энъ азиз инсандыр-анадыр! Анагъа озь баласы эр кестен татлы, эр кестен гузельдир! Ана, баласынынъ бахты-часты ичюн, та джаныны феда этмеге азыр. Ана юреги о къадар кенъдир, та он баласына биле айырыджа дикъкъат айыра биле. Байрамда, эвлятлар аналарыны юректен хайырлап, оларгъа озь къолунен азырлагъан оригиналь бахшышларыны эдие этелер. Русиеде бу байрам куньлери тетбирлер, мерасимлер, фестиваллер, концертлер кечириле.

Аналарымызны къувандыраджакъ энъ муим шей – сайгъыдыр! Келеджекте, бизлер де ана оладжакъмыз. Келингъиз, мукъаддес аналарымызны сонъунадже яхшы бакъып, севги, урьмет, дикъкъат айырып, Алланынъ разылыгъыны къазанайыкъ.

ШАИРЛЕРИМИЗНИНЪ «АНА» МЕВЗУСЫНДА ЯЗГЪАН ШИИРЛЕРИ

Ана

Ачыкъ кокдай темиз къальбинде,
Инсан ичюн мерамет толу.
- Ана - деген сёз – бу алемде
Эр бир шейден, эр бир сёзден улу.
Сабий экеч баса багърына,
Юкъусыны боле танъларда.
Эр кеслерден азиз о ана,
Омюр билля яшай анъларда.
Хатиримде къолумдан тутып,
Мектепке ильк алып кельгеннинъ.
- Окъу, балам, унер косъгерип,
Деп юректен огют бергеннинъ.

Э. Ибраим

Джанымдан азизим, козумде нурум,
Эр шейден къыйметли, севимли ана!
Бахтым, къуванчым, къальбинде сырым,
Гуль багътым, баарим, севимли ана!

Дж. Меджитова

Дюньяда эр шейнинъ къыймети ола,
Ана къыйметининъ ёкътыр ольчюси.
Аятнынъ къач чешит зийнети ола,
Эбедий къалгъан шей - тек ана тюсю.
Аятта бар экен ишанч, намус – ар,
Эписи, эписи – сизден, Аналар!

Ш. Селим

Ана

Узакъларда асрет чеке ана
Кендже огълуну корьмек истеп.
Къапыгъа чыкъа, окюне, яна,
Ёлджулардан тазе хабер беклеп.
Мектюп келе: кене опыке, къайгъы;
Сагълыгъымны сорай гъарип менден.
«Кель, огълум, якъында кельсе, айды!
Бугунь сагъым, ёлджум мен тезден...»
Баврыма окъ киби къадала сёзлери,
- Не яптым, дейим мен, анамны мугъайттым!
Алдымда джанлана оннынъ саф козьлери...
Акълсыз олдым мен. Къальбине от къаттым.
Акъранларны унуткъаным, энди,
Эйгиди сизни, яшлыкъ чагълар, эй!
Анамнынъ софада айткъан сербест
Тюркюлерни къулагъымда инлей.
Джефалы къышнынъ бир геджесинде
Ёлгъа чыкъам аянлап, джошып.
Булгъакълы дагъларнынъ тёпесинде
Кийиклер улуй сувукътан ушюп.
Къаранлыкъта къандили сёнмеген
Эвнинъ пенджересини къакъам.
Тангъа къадар юкълемакъ бильмеген
Къартийнинъ юзюне бакъам.
Огълунъ санъа кельди, севин ана!
Бакъса, мужде кетирдим санъа.
Къасветлендинъми, яндынъмы манъа?
Къуван, ана, куль, йырла, ана!

Ш. Алядин

Сайгъылы окуйджыларымыз! Дикъкъатынгъызны джелъп этерек «Гузель анам» адлы шиирини авале этемиз. Сиз исе, шиирни язгъан шаир я да шаирнинъ сойадыны тапынгъыз. Урьмет ве сайгъы иле!

Гузель анам

Гузель анам, сени мен
Джаным къадар северим.
Сен меним бир данемсин,
Эллеринъни оперим.
Ичимдеки севгини
Ич бир шейден ольчемем.
Бу севги - сенинъ севгинъ,
Дюньягъа денъиштирмем.

Айнени

Айя, айя, айнени,
Юкъла энди сен, бебий!
Багъчадаки къушлар да,
Чокътан энди индемей.
Джылп – жылп этип йылдызлар,
Кок юзюнде юкъсурай.
Кулип бакъа юксектен,
Тёс - төгерек, ярыкъ ай.

К. Джаманакълы.



*Анаымнынъ тили, еу, Ана тилим!
Анамнынъ сүтүннен кирдиң қанума.
“Айнени” айтқансиң маңа мўлаўим. -
Şu күнден сіндиң сен меним аўума.*

АТАЛАР СЁЗЛЕРИ

Ана юртунъ – алтын бешик.
Ватан – экинджи ананъ.
Баба – билек, ана – юрек.
Ананынъ юреги денъизден де терен.
Анадан корьген тон бичер, бабадан корьген бал ичер.

Анадан оксюз – толу оксюз, бабадан оксюз – яры оксюз.
Ана – бабанъ санъа омюр берген, сагълыкъны исе озюнь тап.
Ана – бабанъа не япсанъ, алдынъа шу келир.
Ана-бабанъа сёз къайтарма.

ДОГЪРУ ЯЗАЙЫКЪ ВЕ ЛАФ ЭТЕЙИК!

Алем, дюнья - мир;
Ёргъун, болдурув – уставший;
Кендже – младший;
Бавр, къафес – грудь;
Къандиль, чырыкъ – лампа;
Мужде, яхшы хабер – добрая весть;
Омюр, аят, яшайыш – жизнь;
Буюрмакъ, эмир этмек – приказать;
Сёз къайтармакъ – пререкаяться;
Дженнет – рай;
Арамакъ, къыдырмакъ – искать;
Ошамакъ, бенъземек – быть похожим;
Юзь, бет, сыма – лицо;
Нур, шавле – луч;
Сабыр – терпение.

Саифени Назифе Абибулаева азырлады

МЁД: ЛАКОМСТВО ИЛИ ЛЕКАРСТВО?

Всем без исключения известно, что мёд – это кладёшь полезных для организма веществ. Его принимают при простудных заболеваниях с горячим чаем или молоком. Можно даже сказать, что он является эликсиром здоровья и долголетия. Кому мёд полезен, а кому вреден, как правильно его выбрать, и самое главное, лакомство он или лекарство, расскажет врач-терапевт Городской больницы №7 Мамутов Риза Сейдаметович.

- Расскажите пожалуйста, какими полезными свойствами обладает мёд?

Прежде всего, в нём содержатся необходимые витамины (В, С, Р), макро- (калий, хлор, фосфор) и микроэлементы (фтор, медь, йод).

Его всё-таки нужно рассматривать как лечебное средство, а не продукт питания. Основное лечебное свойство мёда – это способность улучшать микроциркуляцию в лёгких, кишечнике. Он также хорошо помогает при инфекционных заболеваниях.

Это связано с тем, что для борьбы с ними нашему иммунитету нужна дополнительная энергия. Именно мёд в таком случае является не только источником необходимых полезных веществ, но и источником энергии. В этом случае его рекомендуется употреблять 2–3 раза в день.

- Стоит ли его употреблять с пищей?

Лучше это делать за полчаса до еды, и через три часа после. В этом случае, как лекарственное средство, он будет более эффективен.

Особенно если мы говорим о горячем чае или молоке с мёдом, о выпечки с его добавлением, то в таком случае, конечно же, никаких полезных свойств мёда не остаётся. Так как все полезные вещества, находящиеся в нём разрушаются при высокой температуре.

- Кому мёд следует употреблять с особой осторожностью?

К этой категории, в первую очередь, можно отнести людей с сахарным диабетом. Из-за того что мёд, в отличие от чистого сахара, всасывается медленнее, у многих складывается мнение, что он не повышает уровень глюкозы. Но на самом деле это не так: повышение глюкозы происходит, но постепенно.



Поэтому людям с сахарным диабетом необходимо проконсультироваться с врачом-эндокринологом, который установит, какое точное количество мёда можно употребить и взамен какого количества сахара или крахмала.

Также, само собой, не стоит употреблять его людям, у которых есть на него аллергия, даже в лечебных целях. В таком случае даже наружное применение мёда (в качестве различных масок), может вызвать аллергическую реакцию.

- Можно ли его давать детям в возрасте до года?

Не рекомендуется. Так как это высококонцентрированный продукт, содержащий большое количество углеводов. Детям до года его давать всё-таки не стоит, в силу того, что у них ещё не полностью сформировалась пищеварительная система, и ферментов, которые нужны для расщепления таких высококонцентрированных углеводов, недостаточное количество.

Именно по этой причине у детей до года, он может вызывать аллергию.

- Какую разновидность мёда можно назвать самой полезной?

Какой-то определённый его вид назвать самым полезным нельзя. Так как в различных ситуациях, каждая разновидность играет свою роль.

Например, больным с анемией, полезен гречишный мёд, благодаря высокому содержанию железа в своём составе.

Акациевый мёд содержит больше фруктозы, чем глюкозы, поэтому именно его может назначить врач больным сахарным диабетом при простуде. Также он оказывает успокаивающее действие на нервную систему.

- Чем же отличается натуральный мёд от ненатурального? И можно ли это определить на глаз?

К сожалению, на глаз это сделать практически невозможно. Для того, чтобы с точностью выяснить настоящий мёд или нет, необходимо сделать биохимический анализ в химической лаборатории, где определяют диастазное число – количество ферментов, содержащихся в нём.

Зато, определить незрелый или разбавленный водой мёд, достаточно просто. Для этого нужно запомнить, что плотность мёда такова, что в одной литровой банке мёда (то есть в литре мёда), в зависимости от его сорта, будет содержаться примерно полтора килограмма мёда. То есть литр мёда должен весить не более полутора килограмма и не менее тысячи четырёхсот граммов. В таком случае, вероятнее всего, такой мёд будет натуральным.

Если он слишком лёгкий, это говорит о том, что в нём много воды, если же наоборот, слишком густой и тяжёлый, значит, его искусственно засахарили (также в мёд могут добавить мел или крахмал).

- А что в таком случае будет происходить с мёдом?

Излишнее количество приведёт к его закисанию, как следствие, значительная часть полезных соединений, содержащаяся в мёде, разрушается, и такой мёд перестаёт быть полезным.

Поэтому важно уметь отличить натуральный мёд от ненатурального.

И помните, самое главное, что он – в первую очередь лекарство, а не лакомство!

Беседовала Элина Анисимова

МИЛЛЕТ

02.12 ПОНЕДЕЛЬНИК

0:30 – Д/ф «Крик души депрессия» (1+)
2:00 – ТВ-шоу «Вокруг смеха» (12+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер. Неделя (16+)
7:00 – САБА (6+)
9:00 – Хаберлер. Неделя (16+)
9:30 – Хэштег, иште (6+)
10:00 – Т/с «Мисс Фрайни Фишер» (16+)
11:30 – Кр. тат. Спектакль (12+)
13:00 – Повестка дня (16+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
13:45 – Д/ф «100 чудес света» (12+)
14:45 – Кр. тат. концерт (6+)
15:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
15:45 – Balaland (6+)
16:15 – Мультфильмы (6+)
16:45 – Т/с «Луна» (16+)
17:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
17:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
18:30 – Д/ф «Гении и злодеи» (12+)
19:00 – Бизим акъкъмызы (16+)
19:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
20:00 – Т/с «Мисс Фрайни Фишер» (16+)
21:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
22:00 – Х/ф «Орел девятого легиона» (12+)
23:45 – Х/ф «Гусарская Баллада» (16+)

03.12 ВТОРНИК

1:15 – Д/ф «Гении и злодеи» (12+)
2:00 – Т/с «Луна» (16+)
2:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
7:00 – САБА (6+)
9:00 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
9:30 – Рецепты Шефа (12+)
10:00 – Т/с «Мисс Фрайни Фишер» (16+)
11:30 – Д/ф «Человек и время» (12+)
12:15 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
13:00 – Бизим акъкъмызы (16+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
13:45 – Д/ф «Малыши дикой природы» на кр. тат. яз. (6+)
14:45 – Кр. тат. концерт (6+)
15:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
15:45 – Тарих излери (12+)
16:15 – Мультфильмы (6+)
16:45 – Т/с «Луна» (16+)
17:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)

17:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
18:30 – Д/ф «Легенды мирового кино» (12+)
19:00 – Ачык лаф (16+)
19:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
20:00 – Т/с «Воскрешение» (16+)
21:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
22:00 – Х/ф «Валентин и Валентина» (12+)
23:45 – Д/ф «Человек и время» (12+)

04.12 СРЕДА

0:30 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
1:15 – Д/ф «Легенды мирового кино» (12+)
2:00 – Х/ф «Валентин и Валентина» (12+)
2:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
7:00 – САБА (6+)
9:00 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
9:30 – Чалгъджы LIVE (6+)
10:00 – Т/с «Мисс Фрайни Фишер» (16+)
11:30 – Д/ф «Человек и время» (12+)
12:15 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
13:00 – Ачык лаф (16+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
13:45 – Д/ф «Малыши дикой природы» на кр. тат. яз. (6+)
14:45 – Кр. тат. концерт (6+)
15:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
15:45 – Хэштег, иште (6+)
16:15 – Мультфильмы (6+)
16:45 – Т/с «Луна» (16+)
17:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
17:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
18:30 – Д/ф «Гении и злодеи» (+6)
19:00 – Миллет ве заман (12+)
19:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
20:00 – Т/с «Мисс Фрайни Фишер» (16+)
21:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
22:00 – Х/ф «Свадьба с приданным» (12+)
23:45 – Д/ф «Человек и время» (12+)

05.12 ЧЕТВЕРГ

0:30 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
1:15 – Д/ф «Гении и злодеи» (12+)
2:00 – Х/ф «Вас ожидает гражданка Никанорова» (12+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
7:00 – САБА (6+)
9:00 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
9:30 – Крымомания (12+)
10:00 – Тек Арзум Ватан» (12+)

11:30 – Д/ф «Человек и время» (12+)
12:15 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
13:00 – Миллет ве заман (12+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
13:45 – Д/ф «Малыши дикой природы» на кр. тат. яз. (6+)
14:45 – Кр. тат. концерт (6+)
15:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
15:45 – Мы едины (12+)
16:15 – Мультфильмы (6+)
16:45 – Т/с «Луна» (16+)
17:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
17:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
18:30 – Д/ф «Легенды мирового кино» (+6)
19:00 – Стратегия развития (12+)
19:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
20:00 – Крымский консенсус (12+)
21:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
22:00 – Х/ф «Розыгрыш» (12+)
23:45 – Д/ф «Человек и время» (12+)

06.12 ПЯТНИЦА

0:30 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
1:15 – Д/ф «Легенды мирового кино» (12+)
2:00 – Т/с «Луна» (16+)
2:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
7:00 – САБА (6+)
9:00 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
9:30 – Диний Субет (12+)
10:00 – Крымский консенсус (12+)
11:30 – Д/ф «Человек и время» (12+)
12:15 – Т/с «Криминальная полиция» (16+)
13:00 – Стратегия развития (12+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
13:45 – Мы едины (12+)
14:15 – Д/ф «Пряничный домик» (6+)
14:45 – Кр. тат. концерт (6+)
15:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
15:45 – Крымомания (12+)
16:15 – Мультфильмы (6+)
16:45 – Т/с «Луна» (16+)
17:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
18:00 – Тарих излери (12+)
18:30 – Диний Субет (12+)
19:00 – Повестка дня (16+)
19:30 – Хаберлер на кр.-тат. яз. (16+)
20:00 – Тек Арзум Ватан (12+)
21:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
22:00 – Х/ф «Лица в толпе» (12+)
23:45 – Д/ф «Человек и время» (12+)



ТЕЛЕПРОГРАММА

07.12 СУББОТА

0:30 – Т/с «Бабье царство» (16+)
1:15 – Д/ф «Пряничный домик» (12+)
2:00 – Т/с «Луна» (16+)
2:45 – Т/с «Мужчина во мне» (16+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
7:00 – М/ф «Маша и Медведь» (6+)
8:30 – Чалгъджы LIVE (6+)
9:00 – Ватан иле САБА (6+)
11:00 – Bala Land (6+)
11:30 – Рецепты Шефа (12+)
12:00 – Крымомания (12+)
12:45 – Д/ф «Детёныши диких животных» на кр. тат. яз. (6+)
13:30 – Хаберлер на рус. яз. (16+)
14:00 – Спектакль (12+)
15:30 – Мультфильмы (6+)
16:00 – Д/ф «100 чудес света» (12+)
17:45 – Х/ф «Девушка с гитарой» (12+)
19:30 – Хаберлер. Афта (16+)
20:00 – Яйля бою (12+)
21:00 – Х/ф «Иностранец» на кр.-тат. яз. (16+)
22:45 – Т/с «Бабье царство» (16+)

08.12 ВОСКРЕСЕНЬЕ

0:30 – Вокруг смеха (12+)
2:00 – Д/ф «Зерна и плевлы» (12+)
3:30 – САБА (6+)
5:30 – Яйля бою (12+)
6:30 – Хаберлер. Афта (16+)
7:00 – Тек Арзум Ватан (12+)
8:30 – Чалгъджы LIVE (6+)
9:00 – Ватан иле САБА (6+)
11:00 – Bala Land (6+)
11:30 – Рецепты Шефа (12+)
12:00 – Хэштег, иште (6+)
12:45 – Д/ф «Детёныши диких животных» на кр. тат. яз. (6+)
13:30 – Хаберлер. Афта (16+)
14:00 – Спектакль (12+)
15:30 – Мультфильмы (6+)
16:00 – Д/ф «100 чудес света» (16+)
17:45 – Х/ф «Иностранец» на кр.-тат. яз. (16+)
19:30 – Хаберлер. Неделя (16+)
20:00 – Яйля бою (12+)
21:00 – Х/ф «Драконы Нью-Йорка» (16+)
22:45 – Т/с «Бабье царство» (16+)

ВОПРОС – ОТВЕТ

«ДОМ НЕ НАШ? НЕ НАШ ЭТАЖ?»

Недавно мои друзья купили квартиру с евроремонтom и современной обстановкой. Словом, живи и радуйся. Надо сказать, что счастье их длилось не долго. Ровно через месяц к ним пришёл, кто бы вы думали? Хозяин их квартиры. Он долго находился на лечении за границей. И вот, приехал, доказывая, что собственник квартиры он, и все, что в ней нажито непосильным трудом, принадлежит ему. Друзья в шоке, он заявил в полицию. Стали разбираться, и выяснили, что документы у них на куплю-продажу, - поддельные. Неужели и так случается?

К сожалению, часто бывает так, что в погоне за быстрыми деньгами, аферисты идут в обход законов. В этом случае, продавец или покупатель квартиры могут сильно пострадать. Мы хотим предостеречь вас от подобных неприятностей и рассказать, на какие ухищрения пускаются обманщики, чтобы обогатиться.

Вот как это происходит. Одна из сторон сделки не соблюдает прав несовершеннолетних жильцов, или не учитывает их права на жильё. Нечестный продавец оформил сделку, а в квартире были прописаны несовершеннолетние дети, которые могут в судебном порядке потребовать от невнимательного покупателя восстановления своих прав на жильё или денежную компенсацию. Если покупатель квартиры не хочет удовлетворить их требования, то через суд нечестный продавец может признать сделку недействительной. Часто выжидается некоторое время, и новый хозяин квартиры уже успевает сделать ремонт. По итогу - сделка недействительна, и прежним хозяевам достаётся свежий ремонт и, возможно, встроенная кухня и новая бытовая техника. Чаще всего, конечно, мошенники рассчитывают на денежную компенсацию. И многие новые хозяева квартир идут на это, чтобы не выезжать из только что купленного жилья.

Обманы с продажей жилья часто проводятся преступниками по «липовым» документам. К превеликой печали, сейчас купить «пустые бланки» всевозможных справок и договоров не составляет абсолютно никакого труда. Подделать печати муниципальных или государственных организаций ещё проще. Проблемы у мошенни-

ков могут возникнуть только со справкой из БТИ, которую подделать очень сложно, ведь она выписывается на номерном бланке, учёт которого всегда контролируется.

Существует обман с продажей квартир вот в таком изощренном варианте. Человек хочет приобрести жильё, звонит по частному объявлению в газете. Его убеждают, что есть прекрасная квартира, он приходит по указанному адресу, смотрит квартиру. Она ему нравится и начинается оформление сделки. И всё вроде бы гладко, и хозяин настроен доброжелательно, и всё делается быстро, и никаких агентств... И что же потом? Оказывается, что покупатель купил не ту квартиру, которую ему показывали.

Есть на нашей памяти случаи, когда для такой аферы мошенники заменяли номера квартир во всем подъезде на момент проведения осмотра жилья. Были случаи, когда заменялись номера домов, и даже, названия улиц для проведения преступной сделки.

Нередко аферисты в незаконных сделках купли-продажи обращаются к «лженинотариусам». Определить, что перед вами настоящий работник нотариальной конторы, очень сложно. Это под силу только профессионалам или очень бдительным клиентам. «Липовые» нотариусы работают по поддельным документам и арендуют офисные помещения на маленький срок. Как только сделка на покупку недвижимости будет совершена, офис такого нотариуса быстро испаряется. Всё чаще преступники «продают» жильё по дубликатам настоящих документов. Сейчас раскроем их схему.

Мошенники оформляют и регистрируют все документы на квартиру и продают её одному человеку. Но пакет собранных документов при оформлении этой сделки несколько раз дублируется. Так что жильё очень просто продаётся не один, а несколько раз. Первому покупателю в этой цепочке повезёт - он будет считаться её фактическим хозяином. А вот тем покупателям, которые окажутся в цепочке за ним следом, не позавидуешь. Они останутся ни с чем.



Грех жуткий, но к сожалению, одним из способов преступного обмана остаётся мошенничество с продажей квартиры, владелец которой уже является умершим на момент совершения сделки. После продажи квартиры и получения денег от покупателя, наследники оспаривают своё право на жильё в суде. В результате, покупатель остаётся без денег и без квартиры.

Существует такой вариант преступной сделки - признание факта купли-продажи жилья недействительным. Согласно российским законам, бывший владелец недвижимости может, в течение шести месяцев, оспорить в суде незаконность сделки. Это можно сделать, если продавец квартиры недееспособен. Для этого ему достаточно получить справку из психиатрической клиники о своей частичной или полной недееспособности, и сделка будет считаться недействительной.

Как видите, способов повернуть преступную сделку - масса. Ну теперь вы предупреждены, а значит — вооружены.

Будьте, пожалуйста, внимательны, проверяйте всё, не стесняйтесь расспрашивать соседей продавца квартиры. А лучше, обращайтесь к профессионалам в надёжное агентство недвижимости. Так вы избежите сложностей и сохраните время и нервы.

КУДА УХОДЯТ ДЕНЬГИ

Нам домой пришла платёжка с загадочной строкой - «обслуживание и ремонт жилья». Скажите, как это понимать? Ведь в моей квартире ремонта за счёт ЖЭКА не проводилось никогда. Всё делаем только своими силами. Помогите пожалуйста разобраться?

На самом деле, ничего загадочного в этой строке нет. Если вам ответили именно так, то, либо сотрудник управляющей компании недостаточно компетентен, либо, действительно, ваши деньги расходуются не совсем правильным образом. Если вы предварительно получаете счёт на оплату от своей управляющей компании, по которому и оплачиваете услуги, то в нём должны быть детально указаны виды работ и их стоимость.

Если же нет, то, согласно статье 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, плата за жилое помещение в многоквартирном доме включает в себя, помимо платы за коммунальные услуги,



ещё и плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1. Работы по управлению домом: заключение договоров с ресурсоснаб-

жающими организациями;

контроль за исполнением договоров поставщиками услуг;

проведение общих собраний с собственниками помещений;

обучение и аттестация персонала;

содержание аппарата.

2. Содержание жилья: содержание общего имущества дома: подвала, чердака, крыши и

подъезда;

техническое обслуживание инженерных сетей, лифтов и приборов учёта, а также технических помещений жилого дома;

санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории: уборка и уход за зелёными насаждениями; вывоз твёрдых бытовых отходов.

3. Ремонт жилья – текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, а также объектов придомовой территории.

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок изменения такого перечня, согласно статье 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, должны быть указаны в договоре управления многоквартирным домом. Также в договоре указывается:

состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление;

порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также порядок внесения такой платы;

порядок осуществления контроля за выполнением управляющей организацией её обязательств по договору управления.

ХУРМА В ДОМЕ - ХВОРИ НЕ ВИДАТЬ

Всегда люблю хурмой, этой сочной, оранжевой ягодой, но не очень её люблю, из-за необычного вкуса.

А кто-то ест килограммами и твердит, что она очень полезная, мол витаминов много содержит. Так ли это на самом деле? В чём же её польза?

Хурма – ягода оранжевого цвета, с тонкой кожурой, мясистая и сладкая. Её название, в переводе с латинского означает «сердечное яблоко», а с греческого – «божественный огонь».

Распространена в тропическом и умеренном климатических поясах. Родиной этой ягоды является Китай. В настоящее время хурму выращивают даже в Крыму. Во всём мире насчитывается несколько сотен видов этого растения. Некоторые сорта деревьев живут до 500 лет.

В ней содержится множество витаминов, особенно А, С и В; а также микроэлементы: йод, железо, кальций, калий, фосфор, марганец, магний. Она полезна

для профилактики авитаминоза, железодефицитной анемии, при цинге. Йод восполняет дефицит этого вещества в организме и снижает риск заболеваний щитовидной железой.

В этой ягоде содержится низкая концентрация кислот, что благоприятно влияет на работу ЖКТ при язвенной болезни, болезни печени и почек. Антибактериальные свойства помогают бороться с патологичной кишечной флорой.

Хурма полезна при заболеваниях сердца и сосудов. Снижается риск атеросклероза, а мочегонный эффект ягоды помогает снимать отеки, образовавшиеся из-за плохой работы сердца.

Однако, её нельзя есть диабетикам и людям с нарушением работы поджелудочной железы. Детям до трёх лет давать хурму нельзя. С осторожностью есть эту ягоду стоит людям, страдающим запорами и геморроем. При переедании хурма может вызвать и обратный эффект. Так что во всём следует соблюдать меру.



Подготовил Люмар Джихангиров

КУХНИ НАРОДОВ КРЫМА

ИНГРЕДИЕНТЫ:

- Говяжий фарш — 400 г
- Лук репчатый — 40 г
- Морковь — 100 г
- Стебель сельдерея — 40 г
- Томатная паста — 40 г
- Вода — 400 мл
- Пшеничная мука — 40 г
- Сливочное масло — 40 г
- Молоко — 750 мл
- Мускатный орех — 1 г
- Базилик свежий — 4 веточки
- Соль — 2 щепотки
- Оливковое масло — 1 ст. л.
- Сыр Пармезан — 80 г
- Тесто для лазаньи — 8 шт.



ЛАЗАНЬЯ

Традиционное итальянское блюдо, приготовленное из слоёв теста вперемешку со слоями начинки, залитых соусом (обычно бешамель). Слои начинки могут быть из мясного рагу или фарша, помидоров, шпината, прочих овощей и, конечно, сыра Пармезан.

1. Готовим соус болоньезе. Смешиваем томатную пасту с горячей водой. Лук, морковь и сельдерей режем мелкими кубиками. Выкладываем овощи и фарш в сотейнике, заливаем томатным соусом, солим, доводим до кипения, тушим на среднем огне под крышкой 30 минут. Добавляем мелко рубленый базилик.

2. Готовим соус бешамель. Молоко выливаем в кастрюлю и нагреваем, не доводя до кипения. Молоко должно быть горячим. В сотейнике растапливаем масло, добавляем муку, обжариваем 2–3 минуты, вводим горячее молоко, помешивая, чтобы не было комочков. Продолжаем мешать и кипятим на медленном огне, добавляем соль и мускатный орех. Выкладываем лазанью.

Сыр натереть на тёрке. Духовку разогреть до 220 градусов. Дно формы смазать маслом, вылить немного соуса бешамель, чтобы дно было покрыто полностью, затем по такому же принципу — соус болоньезе. Выложить 4 листа теста для лазаньи внахлест. Сверху полить соусами, посыпать сыром, снова выложить листы теста, полить соусами и посыпать сыром.

3. Форму поставить в горячую духовку на 20 минут. Затем выключить духовку, накрыть фольгой и оставить в горячей духовке ещё на 10 минут.

ВИЛЛА «ХАЙАЛ»

В декабре 1913 года бывшая госпожа Зайцевская, а тогда - представительная дама Надежда Измайловна Шлее оформила договор на покупку участка земли в курортном посёлке Симеиз. Через некоторое время она была избрана председателем Общества благоустроителей Симеиза. Это произошло по двум причинам. Во-первых, она была из известного рода хозяйственников, а во-вторых, она стала так управлять собственным имением, что заслужила почёт и уважение.

В те годы большой популярностью пользовался псевдомавританский стиль возведения вилл и дач. Такой же, богато украшенной лепниной и арабскими надписями, получилась и вилла «Хайал». Её название в переводе означает - «Мечта».

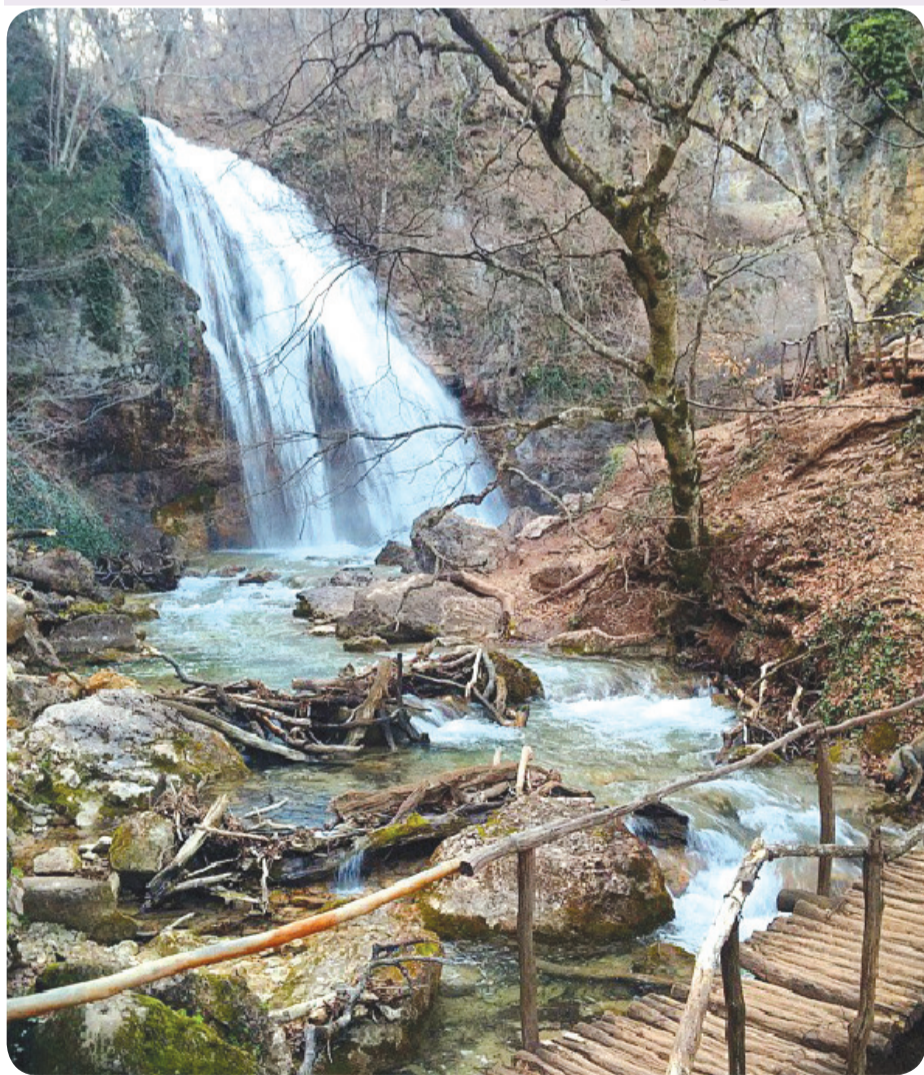
ИНТЕРЕСНЫЕ МЕСТА КРЫМА



Вилла «Хайал»

Координаты: 44°48'23"N 34°27'50"E

Фото недели: Водопад Джур-Джур



Уважаемые читатели и подписчики!

Редакция газеты «Мераба» с радостью сообщает, что отныне Вы можете поздравлять своих родных и близких людей на страницах нашего издания!

Свои заявки Вы можете отправить на наш электронный адрес: meraba2018@mail.ru.

ВАЖНО: к заявке обязательно нужно прикрепить текст поздравления и фото именинника.

Внимание, конкурс!

Редакция газеты «Мераба» объявляет старт еженедельного конкурса на лучшее фото недели от подписчиков! Тема: Фото в красивых уголках Крыма.

Чтобы принять участие, Вы можете отправить своё фото, сделанное в хорошем качестве, на почту meraba2018@mail.ru.

Итоги будут подводиться в конце каждой рабочей недели. Фото победителя будет опубликовано в новом номере газеты «Мераба».

РАСЦЕНКИ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ В ГАЗЕТЕ «МЕРАБА»

Вид печатной рекламы	Цена
Рекламный блок	20 руб. за кв. см
Рекламное текстовое объявление до 50 слов	5 руб. за кв. см

Приём объявлений и рекламы по тел. +7 918 024 46 24